



Términos y condiciones de las subastas internas de activos de titularidad de FARMCITY

1.- Participación

El presente documento describe los términos y condiciones (en adelante los “Términos y Condiciones”) aplicables a la participación en las subastas internas de activos usados por FARMCITY S.A. (en adelante, “las Subastas”), tal como se encuentran definidos debajo, mediante la plataforma <https://activos.monasterio-tattersall.com/> (en adelante, la “Plataforma”), de titularidad, comercializada y operada por MONASTERIO TATTERSALL S.A. (CUIT N° 33-50694206-9) con domicilio en Av. de Mayo 666, Piso 11, Ciudad Autónoma de Buenos Aires (en adelante, el “Consignatario”).

Solo podrán participar de las Subastas los empleados de las empresas listadas debajo (en conjunto, “FARMCITY”) cualquiera sea su nivel y jerarquía, que se encuentren dentro o fuera de convenios y que cumplan con los requisitos previstos en estos Términos y Condiciones:

FARMCITY S.A.
AGUIFARMA S.A.
FARMACIAS DEL ÁGUILA S.A.
GLOBALITY S.A.
FARMFOODS S.A.

No podrá participar de las Subastas ninguna persona que no pertenezca a la nómina de empleados de las empresas mencionadas durante todo el proceso de subasta, es decir, desde que inicia hasta la adjudicación y pago total del bien subastado. Tampoco podrán participar los parientes de cualquier tipo de los empleados ni trabajadores externos, temporales ni permanentes, consultores, contratistas ni ex empleados.

Todos los que cumplan con estas características y estén interesados en participar de las Subastas, deberán registrarse en la Plataforma, pasando a considerarse un “Usuario” a los fines del presente.

El Usuario se compromete a utilizar la Plataforma de conformidad con las leyes vigentes aplicables, y estos Términos y Condiciones.

Todo Usuario en la interacción con la Plataforma deberá sujetarse a estos Términos y Condiciones como a las demás políticas y principios incorporados por referencia, siendo obligatorios para éstos. Serán de aplicación también las políticas de *compliance* y demás políticas internas aplicables al personal de FARMCITY, que se consideran integrantes de la presente por referencia.

La utilización de la Plataforma en cualquier forma implica la aceptación expresa, plena y sin reservas por parte del Usuario a todos y cada uno de los Términos y Condiciones y demás políticas incorporadas por referencia, reconociendo quedar obligado al cumplimiento de los mismos. En consecuencia, el Usuario debe leer atentamente los Términos y Condiciones y demás políticas aplicables previo a la utilización de la Plataforma.

Asimismo, el Usuario, en su carácter de titular de su información personal, al aceptar estos Términos y Condiciones presta su consentimiento libre, expreso e informado para la recolección y tratamiento de su información personal con el alcance y en los términos establecidos en el presente, constituyendo con su consentimiento un acuerdo legal, válido y vinculante, entre el Usuario, FARMCITY y el Consignatario.

El acceso del Usuario a la Plataforma, su registración en la misma y el uso de la Plataforma implica que presta su consentimiento expreso, libre e informado para la inclusión, uso y tratamiento de sus datos personales por FARMCITY y el Consignatario en los términos de los presentes.

Cualquier persona que no acepte los Términos y Condiciones, deberá abstenerse de utilizar la Plataforma.

FARMCITY se reserva el derecho de modificar los presentes Términos y Condiciones, total o parcialmente, en cualquier momento. Cualquier término no establecido en el presente, será resuelto por FARMCITY. Toda modificación de estos Términos y Condiciones se publicará mediante la actualización de estos Términos y Condiciones en la Plataforma, empezando a regir desde la fecha indicada en tal actualización. En caso de que el Usuario no esté de acuerdo con alguna de sus modificaciones podrá dejar de usar la Plataforma. No se le autorizará a presentar ofertas en las Subastas en curso hasta que hubiera aprobado nuevamente los Términos y condiciones que rigen la misma.



Sin perjuicio de lo expuesto, se aclara que no es obligación de FARMCITY realizar una notificación individual ni escrita a cada Usuario respecto de cualquier modificación a los Términos y Condiciones, bastando su publicación en la Plataforma. El Usuario entiende y conviene que es el único responsable de revisar los Términos y Condiciones cada vez que acceda a la misma. El hecho de que FARMCITY realice una notificación individual al Usuario informando tal modificación, no relevará al Usuario en adelante de tal obligación debiendo éste continuar manteniéndose informado de todas las modificaciones que puedan ocurrir desde la última versión leída y aceptada por éste. La continuidad en el uso de la Plataforma después que se hayan modificado los presentes Términos y Condiciones significará la aceptación del Usuario a la versión actualizada de los mismos.

2.- Registro

El acceso para participar de las Subastas y acceder a la información para conocer los activos subastados está condicionado a un previo registro por el Usuario en la Plataforma. Ese registro sólo puede realizarse por el Usuario en forma directa.

Al registrarse, el Usuario podrá crear su cuenta personal ("Cuenta") mediante el ingreso de su nombre de usuario y clave de seguridad personal elegida ("Clave de Seguridad"). El Usuario se obliga a mantener la confidencialidad de su Clave de Seguridad.

Una vez registrado, el Consignatario chequeará que reúne las condiciones de ser empleado de FARMCITY y permitirá el acceso del Usuario a la Plataforma para participar de las Subasta. Para ello, FARMCITY brindará al Consignatario un listado con su nombre, apellido y DNI de cada uno de su personal habilitado a participar. Al registrarse, deberá consignar su dirección de email (puede ser una personal) y la contraseña que se autogenera, como parte de su validación.

Se aclara que el Consignatario registrará para participar de las Subastas a todos aquellos empleados que se encuentren en el listado que le provea FARMCITY. Los Usuarios deben registrarse (indicar una dirección de correo electrónica y establecer una contraseña) conforme el instructivo que reciban, para participar de cada Subasta. Este proceso se repetirá con motivo de cada fecha de subasta.

La Cuenta es personal, única e intransferible, y está prohibido que un mismo Usuario registre o posea más de una Cuenta. Se aclara que está prohibida la venta, cesión o transferencia de la Cuenta bajo cualquier título, así como compartirla con otros usuarios.

No se encuentra permitido utilizar la cuenta de otra persona con la intención de hacerse pasar por dicha persona. El cumplimiento de esta obligación es esencial. En caso de verificarse un incumplimiento a la misma podrá darse de baja o suspenderse temporaria o permanentemente la cuenta del Usuario, a discreción de FARMCITY.

El Usuario se compromete a mantener en forma confidencial sus datos de usuario y contraseña utilizados en la Plataforma y con relación a toda otra información provista en la Plataforma con motivo de su participación en las Subastas.

El Usuario es responsable por todas las operaciones efectuadas en su Cuenta, ya que el acceso a la misma está restringido al ingreso y uso de su Clave de Seguridad, de conocimiento exclusivo del Usuario.

El Usuario se compromete a notificar a FARMCITY en forma inmediata, por medio escrito, idóneo y fehaciente, cualquier uso no autorizado de su Cuenta, así como el ingreso por terceros no autorizados a la misma.

En caso de que el Consignatario detecte distintas Cuentas que contengan datos coincidentes o relacionados, podrá cancelar, suspender o inhabilitarlas, pudiendo solicitar información adicional a tal fin y con el objeto de mantener actualizada su base de clientes y Usuarios.

El Consignatario, en su calidad de gestor y administrador de la Plataforma, se reserva el derecho de solicitar algún comprobante y/o dato adicional a efectos de corroborar los datos personales brindados al momento de registrarse, así como de suspender temporal o definitivamente a aquellos Usuarios cuyos datos no hayan podido ser confirmados.

Los activos que formarán parte de las Subastas serán seleccionados por FARMCITY en cada oportunidad a su propia discreción, los que podrán comprender: automóviles, computadoras portátiles / laptops / monitores / muebles de oficina / escritorios / o cualquier otro bien que FARMCITY considere.



Los activos para subastar son usados, ofreciéndose mediante la subasta correspondiente en el estado en que se encuentran, el cual será informado con motivo de la oferta del activo en las Subastas y, además, podrá constatar en forma personal por el Usuario del modo indicado en el manual de uso de la Plataforma (días y horarios de exhibición). Es responsabilidad del Usuario la revisión ocular de los objetos a subastarse en forma previa a realizar la oferta. Los activos adquiridos mediante este proceso de Subastas no tendrán garantía de FARMCITY ni del Consignatario, ni recambio ni recibirán servicio de mantenimiento post compra.

3.- Participación en las Subastas

La participación en las Subastas se realizará del siguiente modo:

Se le proporcionará a cada uno de los Usuarios un instructivo en el que se detallarán los pasos a seguir para la registración en la Plataforma web.

El Participante deberá registrarse en la Plataforma y proveer los datos que allí se señalan como obligatorios. El Consignatario revisará dichos datos contra el listado provisto por FARMCITY y validará la cuenta de aquellos usuarios que estén debidamente listados.

A partir de su registro, el Usuario podrá acceder a la página de subastas internas de FARMCITY y comenzar a presentar ofertas online. Para esto, el Usuario contará con una suma de dinero a modo de crédito ficticio, que será acreditado y podrá utilizarlo únicamente para realizar las ofertas. En ningún caso, el Usuario tiene derecho a adquirir dicha suma de dinero en efectivo equivalentes a este monto.

Las ofertas se realizarán, por cada uno de los Usuarios que deseen participar, por un importe que iguale o supere el precio base establecido para cada activo, aclarándose que el monto para superar las ofertas (o precio base) será predeterminado de **\$10.000** (pesos diez mil) en el caso de que el bien subastado fuera vehículo y de **\$1.000** (pesos mil) en el caso de que el bien subastado fuera insumo de computación.

Cada proceso de subasta interna tendrá una duración de 14 (catorce) días. Las ofertas serán aceptadas exclusivamente hasta las 18hs de cada fecha límite establecida para cada subasta, lo que figurará oportunamente consignada en el Sitio o según defina la compañía para beneficiar al mayor número de colaboradores.

Resultará ganador quien realice la oferta más alta. Cuando un lote recibe una oferta, el sistema automáticamente va a dar una prórroga de 30 segundos más y así sucesivamente hasta que ninguno de los bienes ofrecidos tenga doble oferta.

4. Selección de Ganadores

Al cierre del plazo para ofertar se realizará la selección de 3 (tres) potenciales ganadores que serán quienes hayan realizado las ofertas más altas.

El potencial ganador que haya realizado la mejor oferta deberá depositar el 30% (treinta por ciento) del valor ofertado dentro de los 2 (dos) días hábiles siguientes al cierre de subasta y el restante 70% (setenta por ciento) a las 72 horas antes de finalizar el trámite de transferencia de titularidad del bien, mediante transferencia bancaria al titular del activo, conforme le será indicado al adjudicatario con motivo de informarle que su oferta ha resultado ganadora.

Si quien ocupa el primer puesto (por realizar la oferta más alta) no deposita el valor del bien dentro del plazo establecido, cae la oferta sin previo aviso y el segundo Potencial Ganador (quien haya realizado la segunda oferta más alta) tiene derecho a recibir el bien y realizar el pago y así sucesivamente hasta el tercero. En el caso que el tercer potencial ganador no cumpla, se considerará anulada la subasta respecto de tal activo, correspondiendo a FARMCITY decidir qué hará con el mismo o si lo incluirá en una próxima subasta, donde estos 3 (tres) participantes, o los que no hubieran avanzado con el pago en fecha oportuna, como sanción, no podrán participar para ofertar respecto de este bien en particular y serán bloqueados por el sistema para participar en futuras subastas que se realicen durante 1 (un) año.

En caso de que el Ganador haya abonado el 30% (treinta por ciento) inicial y desista de la compra, se realizará devolución del importe en 30 (treinta) días corridos contados desde que informó fehacientemente a FARMCITY la decisión de no avanzar.

Se aclara que los precios publicados como base, en el caso de los vehículos, ya contienen IVA, de modo que se interpretará que los precios ofertados son precios finales (con IVA incluido).

Cada Usuario podrá presentar ofertas solo por uno de los bienes subastados hasta un monto máximo de



\$2.500.0000 (pesos dos millones quinientos mil), o lo que la Plataforma permita en cada caso.

El proceso de selección y adjudicación del adjudicatario de la subasta por cada activo subastado se realizará online y será efectuado por el Consignatario.

Los adjudicatarios serán informados vía mail de FARMCITY dentro de los cinco (5) días hábiles de finalizada la fecha de la subasta interna. Además, el Consignatario remitirá un correo electrónico a tales adjudicatarios en caso de ser necesario.

5. Entrega de los bienes

La entrega y retiro de los activos subastados, así como cualquier dato de movilidad hacia o desde el lugar donde se encuentren los bienes, será a exclusivo costo, riesgo y responsabilidad del adjudicatario. El lugar de retiro/entrega del bien será establecido al momento de publicar las Subastas.

5.1. Entrega de vehículos:

La entrega de vehículos está sujeta al previo pago del total del precio subastado por el cual resultó adjudicatario y a la finalización de los trámites correspondientes de cambio de titularidad.

Con posterioridad a obtener el Remito de Entrega en el domicilio del Consignatario, deberán concurrir los adjudicatarios al domicilio donde se le haya informado que se encuentran los mismos, procediendo a su retiro dentro del plazo máximo de 30 (treinta) días corridos. De no retirarse el bien adjudicado en el lapso de 30 (treinta) días corridos, el adjudicatario deberá hacerse cargo de los gastos de cocheras o depósitos que serán informados por MONASTERIO TATTERSALL S.A.

Además del pago del precio total, se requerirá como condición previa para la entrega que el Consignatario entregue el aviso de trámite observado, emitido por el Registro, junto con arancel del Registro y los formularios en blanco correspondientes a la Verificación Policial. Los documentos de transferencia no se inician hasta después del pago del 30% (treinta por ciento) inicial del precio total y finalizan luego de abonado el restante 70% (setenta por ciento).

El Consignatario por intermedio de gestores efectuará los trámites de la correspondiente inscripción de dominio registral, y será entregada al adjudicatario, autorizando el retiro del bien, previamente de haber presentado la totalidad de la documentación registral respectiva y el pago de los aranceles de ley.

Es responsabilidad del adjudicatario entregar la documentación correcta y necesaria que le fuera requerida por el gestor del Consignatario para la transferencia registral, falta de pago de aranceles que correspondan. La transferencia de la titularidad de los vehículos demora entre 30 y 45 días una vez presentados todos los recaudos aquí establecidos.

El retiro del bien subastado adjudicado es de carácter personal y no podrá ser delegado en otra persona, debiendo presentar su documento de identidad y demás documentación solicitada por el Consignatario para tal retiro.

El service de automóviles y otros gastos de mantenimiento corren a cuenta del Ganador adjudicatario del bien. Los gastos de transferencia de estos vehículos a los Colaboradores o familiares directos (Cónyuge, hijos, padres, hermanos) correrán por cuenta de la empresa (aranceles registrales, impuestos a los sellos, patentes adeudadas, cambio de jurisdicción, etc.) en la medida que se realicen directamente al Colaborador o familiares directos. Si en cambio dicha transferencia es realizada por pedido del Colaborador en forma simultánea a un tercero, será el propio Colaborador quien deba afrontar todos los gastos que correspondan a esta última.

5.2 Entrega de computadoras/laptops/insumos de computación:

Estos bienes se entregarán una vez corroborado que el adjudicatario realizó el pago del precio del bien subastado al Consignatario, vendedor de tal bien.

El precio ofertado por el adjudicatario con relación a los equipos de computación deberá transferirse a la cuenta bancaria del Consignatario que éste le indique al momento de comunicarle que ha resultado adjudicatario, siendo el Consignatario el vendedor del equipo de computación respectivo, habiéndolo adquirido con anterioridad de FARMCITY.

Las ventas se documentarán mediante factura a consumidor final.

Una vez adquirido el activo, nada más tendrá que reclamar a FARMCITY ni al Consignatario por ningún concepto.

En el caso de Laptops, se entregan sólo con licencia Windows.



6.- Datos proporcionados por los Usuarios

Los datos son proporcionados de forma voluntaria por el Usuario, prestando el consentimiento libre e informado para que FARMCITY y las entidades relacionadas y/o vinculadas y/o controladas por ésta, o los terceros que con esta contraten, incluida la Consignataria y sus contratistas; utilicen, traten, cedan y transfieran sus datos personales con el fin de poder darlo de alta como Usuario y permitir al Usuario participar de las subastas internas del modo establecido en el presente.

Los datos que se recopilan de los Usuarios dependen de la información brindada por el Usuario con motivo de su registro en la Plataforma y/o el uso de la Plataforma, así como de la información que FARMCITY brinde a los fines de su validación como empleado autorizado a participar de las subastas internas.

También el Consignatario recopila de forma automática los siguientes datos:

Información de los dispositivos o computadoras desde los que el Usuario accede a la Plataforma y otros datos capturados automáticamente (como el tipo o versión del navegador o del sistema operativo, configuraciones y parámetros) de la Plataforma o de otros sitios relacionados con nuestra Plataforma o socios comerciales o sponsor integrado a nuestra Plataforma.

Dirección IP de internet que utiliza el Usuario para conectarse a la Plataforma y navegar y/o interactuar en los mismos.

Información sobre la actividad de los Usuarios dentro de nuestra Plataforma como, por ejemplo, podemos recopilar y almacenar detalles sobre cómo usas los servicios, incluidas las consultas de búsqueda e información de similar tenor a fines estadísticos y para mejorar la experiencia de los Usuarios.

No se recaban datos sensibles en la Plataforma. Los datos sensibles son aquellos que revelan tu origen racial y étnico, opiniones políticas, convicciones religiosas, filosóficas o morales, afiliación sindical e información referente a tu salud o a tu vida sexual.

Los datos suministrados por los Usuarios son confidenciales y son para la utilización de FARMCITY (en su carácter de empleador y en los términos de la relación de compraventa de los activos subastados), sus empresas controlantes y/o controladas y del Consignatario (este último dentro de los límites de su actuación con relación a las Subastas y en cuanto al titular y operador de la Plataforma y vendedor de algunos activos).

La registración del Usuario implica la autorización a FARMCITY y al Consignatario a utilizar la información y datos suministrados por el Usuario y a incluirlos en la base de datos de ambos, con la finalidad de su utilización de la Plataforma, y en el caso del Consignatario para que prestar los servicios asociados la participación del Usuario en las Subastas de FARMCITY.

El Usuario también entiende y autoriza mediante su aceptación de estos Términos y Condiciones a que el Consignatario ceda y/o transfiera y/o suministre información personal de los Usuarios que resulte necesaria a: (i) los proveedores externos vinculados con el Consignatario, que contribuyan al cumplimiento del objeto de la prestación requerida, incluyendo pero no limitado a la prestadora de servicios de hosteo, CRM, interfases, programación, plataforma transaccional, plataforma de cobro, y demás prestadoras de servicios que intervengan en el funcionamiento de la Plataforma, incluyendo pero no limitado a empresas y entidades y otras organizaciones a las que se hayan contratado la prestación de servicios, tales como: hosting, servicios de marketing, análisis de mercado y otros servicios; proveedores de servicios de nube donde se podrán almacenar los datos recolectados; asesores financieros, de seguros, legales, financieros u otros que brinden servicios profesionales al Consignatario; (ii) a terceros con los que el Consignatario ha firmado contratos de confidencialidad, siempre que dichos terceros se encuentren vinculados, relacionados y/o conectados con el cumplimiento de la asistencia requerida y requieran de tal Información Personal para la prestación del servicio; y (iii) Organismos públicos, tribunales, reguladores y otras autoridades administrativas, cuando el Consignatario lo considere necesario para cumplir con una obligación legal o regulatoria, o de otra forma para protegerse de reclamaciones en su contra o en contra de terceros, o la seguridad de las personas, así como para prevenir, o de alguna otra forma luchar, contra el fraude o por razones de seguridad o protección.



En todos los casos FARMCITY y el Consignatario solicitarán de terceros el cumplimiento de una obligación de confidencialidad respecto de la Información Personal a la que accedan por los motivos arriba mencionados, suscribiéndose los acuerdos correspondientes conforme la legislación aplicable.

El Usuario entiende, autoriza y consiente la transferencia internacional de sus datos para el caso de que los servidores y otros servicios de nube utilizados por el Consignatario (incluidos los mencionados arriba) para la prestación de sus servicios en el marco de las Subastas se encuentren fuera de la República Argentina.

El Consignatario es consciente de la importancia que tienen para FARMCITY y el Usuario la confidencialidad y seguridad de los datos personales de los Usuarios generados por el uso de la Plataforma. Para ello, se adoptan las precauciones de seguridad técnicas y de organización a fin de proteger tales datos personales de manipulación, pérdida, destrucción o acceso por personas no autorizadas. Los procedimientos de seguridad utilizados por el Consignatario experimentan revisiones continuas basadas en el desarrollo de nuevas tecnologías y en cumplimiento de la normativa aplicable.

Sin perjuicio de ello, y a pesar de haber adoptado las correspondientes medidas de seguridad, Internet no es invulnerable por lo que ni FARMCITY ni el Consignatario pueden garantizar absolutamente la privacidad y seguridad de la utilización de la Plataforma. En particular, no garantizan que terceros no autorizados no puedan tener conocimiento de la clase, condiciones, características y circunstancias del uso que los usuarios hacen de la Plataforma, por lo que no será responsable de posibles daños y perjuicios derivados de la actuación de terceros no autorizados. En consecuencia, el Usuario comprende que dadas las condiciones de seguridad que ofrece hoy Internet, debe tener presente que, al divulgar información personal en línea, ya sea al momento de registrarse o utilizando algún tipo de chat o comunicación virtual, o al participar de las subastas internas, la misma puede ser recogida o utilizada por otros.

La base de datos resultante de la utilización de la Plataforma por el Usuario es de propiedad de MONASTERIO TATTERSALL S.A., CUIT N° 33-50694206-9, con domicilio en Av. de Mayo 666, Piso 11, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

El Usuario reconoce que, a menos que solicite por escrito lo contrario, el Consignatario a su exclusivo criterio, tiene derecho, pero no la obligación, de almacenar cualquier información personal, ya sea información de identificación personal o de otra manera, por el periodo de tiempo permitido por la ley, siempre y cuando la misma fuera necesaria para el cumplimiento de los fines descriptos en la presente. Como principio general, los datos recolectados se conservarán por el plazo necesario de acuerdo al fin previsto para los mismos. Cuando ya no sea necesario para tal fin, se suprimirán con medidas de seguridad adecuadas para garantizar la anonimización de los datos o la destrucción total de los mismos.

La Información Personal será almacenada y los Usuarios -en su calidad de titulares de la información personal que se almacene- tienen la facultad de ejercer el derecho de acceso, rectificación, cancelación y/o supresión.

El titular de los datos personales tiene la facultad de ejercer el derecho de acceso a los mismos en forma gratuita a intervalos no inferiores a seis meses, salvo que se acredite un interés legítimo al efecto conforme lo establecido en el artículo 14, inciso 3 de la Ley N° 25.326. Asimismo, podrá solicitar, en cualquier momento, la actualización, rectificación y/o supresión de los Datos Personales oportunamente suministrados.

La AGENCIA DE ACCESO A LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, Órgano de Control de la Ley N° 25.326, tiene la atribución de atender las denuncias y reclamos que se interpongan con relación al incumplimiento de las normas sobre protección de datos personales. Para el ejercicio del derecho de acceso, rectificación, supresión el titular de los datos personales debe remitir una carta documento al domicilio de la Consignatario en Av. de Mayo 666, Piso 11, Ciudad Autónoma de Buenos Aires o solicitarlo por medio de la misma Plataforma por cualquiera de los canales habilitados para comunicarse con El Consignatario.

El Usuario puede revocar, por escrito, la autorización para la recolección y tratamiento de su información personal en cualquier momento conforme se detalla más abajo.



7. Uso apropiado de la Plataforma

La Plataforma es de propiedad exclusiva del Consignatario sin que el Usuario posea ningún derecho de propiedad, u otro derecho real o personal sobre la misma.

El Usuario es consciente de y acepta voluntariamente que el uso de la Plataforma y su participación en las Subastas es bajo su única y exclusiva responsabilidad.

El Usuario se compromete a utilizar la Plataforma y la información recibida respecto de los activos a subastarse y toda otra información que adquiera de su participación en la Plataforma de conformidad con estos Términos y Condiciones y a un uso de los mismos dentro de la buena fe y conforme el fin para el que han sido diseñados.

En tal sentido, se aclara que:

El Usuario se obliga a abstenerse de utilizar la Plataforma con fines o efectos ilícitos, contrarios a lo establecido en estos Términos y Condiciones y las demás políticas incluidas por referencia, de forma lesivos de los derechos e intereses de terceros, o que de cualquier forma puedan dañar, inutilizar, sobrecargar o deteriorar la Plataforma o impedir la normal utilización o disfrute de la Plataforma por parte de los Usuarios.

El Usuario entiende, reconoce y acepta que queda prohibido, sin que tal listado sea taxativo:

registrarse en la Plataforma utilizando un nombre falso, erróneo o inexistente; cualquier acción que tengan por objeto recopilar información acerca de los demás Usuarios. También, el Usuario deberá abstenerse de obtener e incluso de intentar obtener informaciones, mensajes, gráficos, dibujos, archivos de sonido y/o imagen, fotografías, grabaciones, software y, en general, cualquier clase de material accesibles a través de la Plataforma empleando para ello medios o procedimientos distintos de los que, según los casos, se hayan puesto a su disposición a este efecto o se hayan indicado a este efecto en los términos y condiciones de la misma. El Usuario se obliga a usar la Plataforma en los términos y condiciones establecidos en la presente, de forma diligente, correcta y lícita; realizar ingeniería inversa, desmontar o descompilar cualquier sección o tecnología de la Plataforma; obtener acceso no autorizado a la Plataforma, a las cuentas, los nombres, la información de identificación personal u otra información de otros Usuarios, o a otros equipos o sitios web conectados o vinculados a la Plataforma. También está prohibido utilizar medios automáticos, con inclusión de arañas, robots, rastreadores, herramientas de ataque a datos, o similares para descargar información de la Plataforma y/o de otros Usuarios; publicar, transmitir o poner a disposición cualquier virus, gusano, spyware o cualquier otro código, archivo o programa informático que pueda o tenga la intención de dañar o secuestrar el funcionamiento de cualquier hardware, software o equipo de telecomunicaciones de FARMCITY ni del Consignatario ni de los demás Usuarios; incumplir o eludir las medidas de seguridad o autenticación del Consignatario, esto incluye, y no se limita, a tratar de acceder a datos no destinados al Usuario, intentar ingresar en el servidor o cuentas sin contar con la expresa autorización para hacerlo, o intentar robar la seguridad de la Plataforma por cualquier medio; y ayudar o permitir que ninguna persona participe en cualquiera de las actividades descritas anteriormente.

La Plataforma puede contener links a otros sitios web u otras fuentes de información de Internet. Estos links son provistos al solo beneficio del Usuario y el hecho de facilitar el acceso no será entendido como aval, sponsorship o recomendación de FARMCITY.

FARMCITY no tendrá responsabilidad alguna por cualquier contenido, servicios o productos disponibles a través de fuentes de terceros. FARMCITY no controla la información de dichos sitios web ni de la Plataforma. El uso de estos sitios será a riesgo exclusivo del Usuario.

La conexión que el Usuario realice con otros sitios web queda totalmente bajo la responsabilidad de dicho Usuario y nada tiene que reclamarle a FARMCITY.

Uso de Cookies

Una Cookie es un fichero que se descarga en el ordenador o dispositivo del Usuario al acceder a determinadas páginas web. Las cookies permiten a una página web y/o aplicaciones y plataformas, entre otras cosas, almacenar y recuperar información sobre los hábitos de



navegación de un usuario o de su equipo y, dependiendo de la información que contenga y de la forma en que utilice su equipo o dispositivo, pueden utilizarse para reconocer al Usuario.

La Plataforma utiliza cookies. El uso de cookies aporta innumerables ventajas en la prestación de servicios interactivos, facilitando la navegación y usabilidad de la Plataforma por los Usuarios

En tal sentido, el Consignatario informa al Usuario que tiene la posibilidad de configurar su navegador de modo que se le informe de la recepción de cookies, pudiendo, si así lo desea, impedir que sean instaladas en su disco duro. Para eso, debe configurar su navegador para que le solicite aprobación antes de almacenar cookies o directamente evitar que se almacenen. Como este procedimiento se realiza de forma diferente en cada uno de los navegadores, recomendamos al Usuario que revise esta información en su respectivo navegador a fin de configurarlo del modo que desee. Si el Usuario desactiva las cookies, es posible que el correcto funcionamiento y la utilización de la Plataforma se vean afectados.

Fallas en la Plataforma

FARMCITY no garantiza la inexistencia de eventuales dificultades técnicas o fallas en los sistemas o en Internet. FARMCITY no garantiza el acceso y uso continuado de la Plataforma ni de la información en ella contenidos, no garantizándose la inexistencia de interrupciones ni errores, ni que el servidor que los pone a disposición contenga virus u otros componentes perjudiciales.

La Plataforma (y/o la información contenida en ellos) puede no estar disponibles debido a dificultades técnicas o fallas de Internet o por cualquier otra circunstancia ajena a FARMCITY. Si las cuestiones fueran atribuibles al Consignatario, éste se compromete a restablecerlo con la mayor celeridad posible.

FARMCITY excluye cualquier responsabilidad por los daños y perjuicios de toda naturaleza que sean originados en forma directa, indirecta o remota, por la interrupción, suspensión, finalización, falta de disponibilidad o de continuidad del funcionamiento de la Plataforma, por la defraudación de la utilidad que los Usuarios hubieren podido atribuir a la Plataforma y la información obtenida a través de la misma, a la falibilidad de la Plataforma y de la información brindada o accedida a través de la Plataforma, y en particular, aunque no de modo exclusivo, por los fallos en el acceso a las distintas páginas y/o solapas de la Plataforma.

FARMCITY no se responsabiliza por cualquier daño, perjuicio o pérdida en el equipo del Usuario originado por fallas en el sistema, servidor o en Internet.

Propiedad intelectual

La Plataforma es propiedad exclusiva del Consignatario. El Consignatario se reserva todos y cada uno de los derechos asociados con la operación de la Plataforma.

La denominación y diseños de las marcas de FARMCITY expuestas en la Plataforma y/o de sus marcas asociadas, así como sus ilustraciones y logos son propiedad de FARMCITY. En consecuencia, cualquier uso de la denominación y/o de las marcas, logos y/o de la imagen de FARMCITY requiere autorización expresa previa y escrita de FARMCITY.

Incumplimientos

Sin perjuicio de otras medidas, el Consignatario y/o FARMCITY podrán advertir, suspender en forma temporal o definitivamente la Cuenta de un Usuario, iniciar las acciones que estimen pertinentes y/o suspender la prestación de servicios a través de la Plataforma si, (a) se quebrantara alguna ley, o cualquiera de las estipulaciones de los presentes Términos y Condiciones y demás políticas incorporadas por referencia; (b) si incumpliera sus compromisos como Usuario; (c) si se incurriera a criterio de FARMCITY y/o el Consignatario en conductas o actos dolosos o fraudulentos; (d) si no pudiera verificarse la identidad del Usuario o cualquier información proporcionada por el mismo fuere errónea.

Ninguna de estas acciones serán objeto de indemnización alguna al Usuario, estando permitidas dentro de las facultades reservadas por FARMCITY como empleador y titular de las Subastas, así como del Consignatario como administrador de la Plataforma y vendedor de algunos activos.

8. Responsabilidad e indemnidades

El Usuario reconoce y acepta que es responsable, indemnizará y mantendrá indemne a FARMCITY y al Consignatario, sus funcionarios, afiliados, sucesores, cesionarios, directores, agentes, proveedores de servicios, prestadores y empleados, de los reclamos o las demandas, incluyendo pero no limitado a los honorarios de los letrados y las costas judiciales razonables, y que defenderá y mantendrá indemne a FARMCITY y al Consignatario, contra todo daño y/o perjuicio,



cualquiera fuese su naturaleza, como consecuencia del incumplimiento del Usuario de cualquiera de las disposiciones del presente, o de la violación por el mismo de cualquier ley o derecho de un tercero, o a raíz de o bien con relación al uso dado por los Usuarios a la Plataforma, su violación de los Términos y Condiciones, o bien el incumplimiento de las declaraciones y las garantías establecidas en el presente o la violación de los derechos de otros.

EN NINGÚN CASO FARMCITY NI EL CONSIGNATARIO SERÁN RESPONSABLE POR DAÑOS Y PERJUICIOS DIRECTOS, INDIRECTOS, IMPREVISTOS, MEDIATOS O PUNTORIOS QUE RESULTEN DE ALGÚN ASPECTO DEL USO QUE EL USUARIO HAGA DE LA PLATAFORMA NI SU PARTICIPACIÓN EN LAS SUBASTAS, YA SEA QUE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS SURJAN A PARTIR DEL USO O EL MAL USO DE LA PLATAFORMA, ANTE LA INCAPACIDAD DE UTILIZAR LA MISMA O LA INTERRUPCIÓN, SUSPENSIÓN, MODIFICACIÓN, ALTERACIÓN O CANCELACIÓN DE LA PLATAFORMA O SU ACCESO A LOS MISMOS. LAS LIMITACIONES QUE ANTECEDEN SE APLICARÁN DENTRO DEL MÁXIMO ALCANCE PERMITIDO POR LA LEY.

Exención de Garantías

EL USUARIO EXPRESAMENTE CONVIENE EN QUE EL USO DE LA PLATAFORMA Y DE LA INFORMACIÓN OBTENIDA DE LA MISMA ES DE SU EXCUSIVA RESPONSABILIDAD.

LOS ACTIVOS SUBASTADOS SE OFRECEN EN EL ESTADO EN EL QUE SE ENCUENTRAN AL MOMENTO DE LA ENTREGA, SIN GARANTÍA ALGUNA.

DENTRO DEL ALCANCE PERMITIDO POR LA LEY, SE EXIME A FARMCITY Y AL CONSIGNATARIO, SUS OFICIALES, DIRECTORES, EMPLEADOS, Y AGENTES DE TODA GARANTÍA, EXPRESA O IMPLICITA, EN CONEXIÓN CON LOS MISMOS Y SU USO. FARMCITY NO GARANTIZA NI REPRESENTA LA CERTEZA, EXACTITUD O PUNTUALIDAD DE LA INFORMACIÓN O CONTENIDO TRANSMITIDO A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA, EN PARTICULAR EN LO RELATIVO A LA DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES, SIENDO RESPONSABILIDAD EXCLUSIVA DEL USUARIO REVISAR TODOS LOS DATOS E INFORMACIÓN PROVISTO (Y EN EL CASO DE LOS VEHÍCULOS COORDINAR UNA VIDEOLLAMADA O VISITA DURANTE EL TIEMPO DE EXHIBICIÓN INDICADO EN EL MANUAL DE USO DE LA PLATAFORMA) PREVIO A OFERTAR. FARMCITY NO ASUME RESPONSABILIDAD ALGUNA POR (I) ERRORES, IMPRECISIONES, DEL CONTENIDO O INFORMACIÓN RESPECTO DE LOS ACTIVOS A SUBASTAR, (II) DAÑO PERSONAL O DAÑO A PROPIEDADES, O DAÑO DE CUALQUIER NATURALEZA QUE RESULTE DE SU ACCESO A LA PLATAFORMA O CUALQUIER ACCIÓN RELATIVA A LA PARTICIPACIÓN DE LA SUBASTA INTERNA POR EL USUARIO (III) CUALQUIER INTERRUPCIÓN O CESACIÓN DE TRANSMISIÓN DESDE O HACIA LA PLATAFORMA (VI) CUALQUIER FALLA, VIRUS, TROYANO O SIMILAR QUE PUEDA SER TRANSMITIDO DESDE O A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA POR UN TERCERO, Y/O (VI) CUALQUIER ERROR U OMISIÓN EN EL CONTENIDO, ATENCIÓN, ASESORAMIENTO, RECOMENDACIÓN O CUALQUIER OTRA INFORMACIÓN BRINDADA A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA O POR EL CONSIGNATARIO Y OTROS CANALES DE ATENCIÓN O POR CUALQUIER PERDIDA O DAÑO DE CUALQUIER TIPO EN EL CUAL SE HAYA INCURRIDO COMO RESULTADO DEL USO DEL CONTENIDO POSTEADO EN LA PLATAFORMA O HECHO DISPONIBLE A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA.

9. Cesión

Estos Términos y Condiciones, y los derechos y obligaciones derivadas del uso de la Plataforma, así como de las demás políticas incorporadas por referencia no pueden ser transferidas o asignadas por el Usuario a un tercero.

10. Renuncia

Ningún retraso u omisión por parte de FARMCITY y/o del Consignatario para ejercer cualquier derecho o poder que posea en virtud de los presentes Términos y Condiciones o para objetar el incumplimiento de cualquier cláusula de su parte de manera oportuna y completa perjudicará dicho derecho o poder ni se interpretará como una renuncia a cualquier incumplimiento posterior o a cualquier otra cláusula.

11. Domicilios. Ley aplicable y jurisdicción

FARMCITY fija como domicilio Av. Santa Fe 2830, 1°. Ciudad Autónoma de Buenos Aires y el Consignatario fija su domicilio en Av. de Mayo 666, Piso 11, Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Se entenderá que a todos los efectos que pudieran corresponder, el Usuario fija domicilio en



aquel domicilio electrónico informado a los fines de su registración en la Plataforma.

FARMCITY y el Consignatario podrán informar a los Usuarios cualquier cuestión relativa a la Plataforma y a las Subastas por medio de un aviso general en la Plataforma o por medio de mensaje de correo electrónico a la dirección de correo electrónico registrada en la información brindada por el Usuario, a discreción de FARMCITY y/o del Consignatario.

Estos Términos y Condiciones de Uso han sido redactados y deberán ser interpretados de acuerdo con las leyes de la República Argentina. Cualquier disputa, conflicto o divergencia que pudiera derivarse de la utilización de la Plataforma y de los Términos y Condiciones se someterá a la jurisdicción de los Tribunales Nacionales Ordinarios con sede en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, con exclusión de cualquier otro fuero o jurisdicción que pudiere corresponder.

Atención a Usuarios

Por cualquier consulta los Usuarios deberán comunicarse por e-mail a subastasdeactivos@monasterio.com.ar al que también deberán dirigirlas consultas técnicas que tengan.

Las cuestiones inherentes a la interpretación de estas condiciones o de cualquier aspecto no contemplado en la presente política, serán resueltas por FARMCITY, representada por los Gerentes de Compras y de Recursos Humanos. Estas resoluciones tendrán carácter definitivo a todos los efectos, sin que el Usuario pudiera efectuar reclamo alguno.

Cualquier suspensión de las Subasta o del retiro de activos de las Subasta, será decisión exclusiva de FARMCITY. La venta de algunos activos subastados de FARMCITY al Consignatario se realizará con posterioridad a las Subastas respectivas y como paso previo de su venta al Usuario que resulte adjudicatario, a los fines de que el Consignatario pueda cumplir con sus servicios de cobranza, gestión y administración de las Subastas. Los activos no vendidos o adjudicados en las Subastas serán devueltos a FARMCITY.

Estos Términos y Condiciones y las demás políticas incorporadas a la presente constituyen el total y completo entendimiento y todo lo acordado entre el Usuario, FARMCITY y el Consignatario. Asimismo, rigen el uso de la Plataforma y prevalecen sobre todo previo entendimiento, propuesta, acuerdo, negociación y discusión entre las partes, ya sea en forma escrita o verbal.